

GMINA PILZNO
ul. Rynek 6, 39-220 Pilzno
NIP 8722219344, REGON 851661197

IZP.2710.10.2018

Pilzno, dn. 01-06-2018 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**USŁUGA NADZORU INWESTORSKIEGO W RAMACH ZADANIA
PN. „PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ
W STRZEGOCICACH O SALĘ GIMNASTYCZNA
WRAZ Z PRZEWIĄZKĄ ORAZ NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ”**

W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

W PROCEDURZE DLA ZAMÓWIEŃ O WARTOŚCI PONIŻEJ PROGU UE

Sporządził:

KIEROWNIK REFERATU
Inwestycji, Zamówień Publicznych,
Planowania Przestrzennego


mgr inż. Krzysztof Chmielek

Zatwierdził:

BURMISTRZ PILZNA


mgr inż. Ewa Gołębiowska

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, zwana dalej „SIWZ”, zawiera:

Tom I: Instrukcja dla Wykonawców (IDW) wraz z formularzami nr: 1, 1a, 2, 3, 4, 4a, 5.

Tom II: Wzór umowy

Tom I
INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW (IDW)

1. Zamawiający

Nazwa: **Gmina Pilzno**

Adres: **39-220 Pilzno, ul. Rynek 6**

Jednostka prowadząca postępowanie przetargowe (dane do korespondencji):

nazwa jednostki: **Urząd Miejski w Pilźnie**

adres: **39-220 Pilzno, ul. Rynek 6**

telefon: **(014) 680-77-24**

faks: **(014) 672-24-91**

e-mail: **przetargi@gminapilzno.pl**

adres strony internetowej: **www.pilzno.um.gov.pl**

godziny pracy: **od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 – 15:30**

2. Opis przedmiotu zamówienia

Usługa nadzoru inwestorskiego w ramach zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa budynku Zespołu Szkół w Strzegomicach o salę gimnastyczną wraz z przewiązką oraz niezbędną infrastrukturą techniczną”.

Kompleksowy nadzór w branżach:

- konstrukcyjno-budowlanej,
- elektrycznej (w tym instalacja alarmowa i monitoringu),
- sanitarnej.

Zakres robót do nadzoru określa poniższa dokumentacja techniczna:

- a) Projekt budowlany zamienny pn. „Przebudowa i rozbudowa budynku Zespołu Szkół w Strzegomicach o salę gimnastyczną wraz z przewiązką oraz niezbędną infrastrukturą techniczną obejmującą: przebudowę zjazdu, budowę miejsc postojowych, instalacji gazowej, przyłącza wodociągowego, przyłącza kanalizacji sanitarnej, instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikiem podziemnym oraz rozbiórkę budynku gospodarczego” opracowany przez Biuro Projektowe – Barbara Pasowicz (listopad 2017 r.);
- b) Projekt wykonawczy zamienny pn. „Przebudowa i rozbudowa budynku Zespołu Szkół w Strzegomicach o salę gimnastyczną wraz z przewiązką oraz niezbędną infrastrukturą techniczną obejmującą: przebudowę zjazdu, budowę miejsc postojowych, instalacji gazowej, przyłącza wodociągowego, przyłącza kanalizacji sanitarnej, instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikiem podziemnym oraz rozbiórkę budynku gospodarczego” opracowany przez Biuro Projektowe – Barbara Pasowicz (listopad 2017 r.);
- c) Wytyczne do wykonania instalacji i montażu urządzeń – system alarmowy;
- d) Wytyczne do wykonania instalacji i montażu urządzeń – system monitoringu;
- e) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;

W przypadku wystąpienia dodatkowych robót budowlanych, o których mowa w art. 144 ust.1 pkt 2 ustawy Pzp, o wartości do 5 % wynagrodzenia podstawowego wykonawcy robót budowlanych, to Wykonawca będzie miał obowiązek ich nadzorowania – bez dodatkowego wynagrodzenia.

Wymagania odnośnie realizacji zamówienia zawarte są również we wzorze umowy (Tom II SIWZ).

Klasyfikacja usługi wg Wspólnego Słownika Zamówień:

Kod robót: 71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

3. Podstawa prawna prowadzenia postępowania oraz tryb udzielenia zamówienia

Przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. -

Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), zwanej w niniejszej specyfikacji „ustawa Pzp”.

4. Oferty częściowe

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

5. Zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp

Zamawiający nie przewiduje udzielenie takich zamówień.

6. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin wykonania zamówienia: zamówienie będzie realizowane w okresie od dnia podpisania umowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót (planowany termin podpisania protokołu: 31-08-2019 r.). Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do uczestniczenia w przeglądach na koniec okresu rękojmi (5 lat) i gwarancji (7 lat), oraz w ramach własnej rękojmi w wizjach i spotkaniach na okoliczność ujawnienia się wad i usterek robót budowlanych w w/w okresach, a także będzie miał obowiązek nadzorowania usuwania wad i usterek.

Zamawiający w umowie z wykonawcą robót budowlanych dopuszcza możliwość wydłużenia terminu zakończenia robót budowlanych. W związku z powyższym Zamawiający ustala możliwość wydłużenia terminu realizacji usługi nadzoru o 2 miesiące – bez dodatkowego wynagrodzenia.

8. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki udziału w postępowaniu:

1) zdolność techniczna i zawodowa:

a) doświadczenie Wykonawcy:

Wykonawca ma wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał (zakończył) usługę nadzoru inwestorskiego (co najmniej w branży konstrukcyjno-budowlanej) w ramach budowy lub rozbudowy budynku, w technologii tradycyjnej murowanej, o wartości co najmniej 1 200 000 zł netto;

b) kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób:

Wykonawca wskaże osoby (kluczowy personel), które będą wykonywały zamówienie, spełniające poniższe wymagania:

b1) Inspektor nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej (1 osoba) posiadający:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane) lub uprawnienia budowlane, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, w zakresie odpowiadającym przedmiotowi niniejszego zamówienia lub uprawnienia uznane przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz.65) w zakresie odpowiadającym przedmiotowi niniejszego zamówienia,
- co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie: Inspektora nadzoru lub Kierownika

budowy/Kierownika robót branży konstrukcyjno-budowlanej, w tym w ramach budowy lub rozbudowy budynku, w technologii tradycyjnej murowanej, o wartości robót co najmniej 1 200 000 zł netto,

b2) Inspektor nadzoru branży sanitarnej (1 osoba) posiadający:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane) lub uprawnienia budowlane, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, w zakresie odpowiadającym przedmiotowi niniejszego zamówienia lub uprawnienia uznane przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz.65) w zakresie odpowiadającym przedmiotowi niniejszego zamówienia,
- co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie: Inspektora nadzoru lub Kierownika budowy/Kierownika robót branży sanitarnej, w tym w ramach wykonania kotłowni gazowej o mocy co najmniej 150 kW;

b3) Inspektor nadzoru branży elektrycznej (1 osoba) posiadający:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń (w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane) lub uprawnienia budowlane, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, w zakresie odpowiadającym przedmiotowi niniejszego zamówienia lub uprawnienia uznane przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz.65) w zakresie odpowiadającym przedmiotowi niniejszego zamówienia,
- co najmniej 3 lata doświadczenia zawodowego w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie: Inspektora nadzoru lub Kierownika budowy/Kierownika robót branży elektrycznej;.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą łącznie spełnić w/w wymagania (lit. a i b).

- 8.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do przedmiotowego zamówienia, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

W odniesieniu do warunków w niniejszym postępowaniu (lit. a i b), Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

9. Podstawy wykluczenia Wykonawcy

- 9.1. Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

- 10.1. **Do oferty** Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenia stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca:
- a) nie podlega wykluczeniu,
 - b) spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Propozycję treści w/w oświadczeń stanowią formularze nr 2 i 3.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, w/w oświadczenia składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w w/w oświadczeniach. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (zobowiązanie należy złożyć wraz z ofertą).

Propozycję treści zobowiązania stanowi formularz nr 4 i 4a.

- 10.2. Wykonawca, **w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp tj. informacji z otwarcia ofert**, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców należy złożyć indywidualne oświadczenia i ewentualne dowody, dotyczące każdego z nich). Propozycję treści oświadczenia stanowi formularz nr 5. W przypadku gdy Wykonawca nie należy do żadnej grupy kapitałowej, to przedmiotowe oświadczenie (odpowiednio sporządzone) może złożyć wraz z ofertą.
- 10.3. Zamawiający, zgodnie z art. 24 aa ustawy Pzp, w pierwszej kolejności dokona oceny ofert, a następnie zbada czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 10.4. **Na wezwanie** Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia lub dokumenty:

10.4.1. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej:

- 1) wykaz usług wykonanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy;
- 2) wykaz osób, zawierający wskazanie kluczowego personelu, wraz z informacjami na temat:
 - uprawnień budowlanych (data ich wydania, specjalność i zakres),
 - doświadczenia,
 - podstawy do dysponowania daną osobą;

Z w/w wykazów ma jednoznacznie wynikać, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu tj. zakres informacji ma być podany w szczególności

odpowiadającej tym warunkom.

10.4.2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:

1) Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 ustawy Pzp, przedstawia dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

Powyższe dotyczy również w stosunku do innego podmiotu, na zasoby którego powołuje się Wykonawca.

10.4.3. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt 10.4.1., jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352).

10.5. Pozostałe wymagania dla składanych oświadczeń i dokumentów:

- 1) Oświadczenia i dokumenty składane są w formie pisemnej w postaci papierowej.
- 2) Oświadczenia i dokumenty mają być podpisane przez osoby uprawnione.
- 3) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 4) Do spraw nie uregulowanych w niniejszym punkcie stosuje się zapisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126).

11. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

- 1) Wykonawcy (podmioty współdziałające w ramach konsorcjum, podmioty współdziałające w ramach spółki cywilnej) mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 2) Do oferty składanej przez wykonawców ma być załączone pełnomocnictwo (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza) dla pełnomocnika wykonawców do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo powinno jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi i precyzować zakres umocowania. Ewentualnie można złożyć umowę o współdziałaniu (oryginał lub notarialnie poświadczona kopia), z której będzie wynikało przedmiotowe pełnomocnictwo.

- 3) W przypadku braku wskazania, korespondencja będzie prowadzona z pełnomocnikiem wykonawców.

12. Podwykonawcy

- 1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (Zamawiający nie wymaga osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia).

Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców (powyższa informacja ma być zawarta w ofercie).

Wykonawca jest zobowiązany wskazać w szczególności firmy następujących podwykonawców (jeżeli wystąpią):

- firma „innego podmiotu”, na zasobach którego wykonawca polega w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Zamawiający informuje, że powyższe zapisy dotyczące podania firm podwykonawców mają zastosowanie, o ile są znane na etapie składania ofert.

13. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

- 1) Zamawiający preferuje wzajemne porozumiewanie się w formie pisemnej.
- 2) Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą faksu lub drogą elektroniczną. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Każda ze stron niezwłocznie po przesłaniu korespondencji za pomocą faksu lub drogą elektroniczną - przesyła tą korespondencję w formie pisemnej. Powyższe nie dotyczy oferty wraz z załącznikami oraz jej zmian i wycofania oraz dokumentów składanych wraz z ofertą – które nie mogą być przekazane za pomocą faksu, ani drogą elektroniczną.
- 3) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, o których wyżej mowa, uważa się za wniesione z dniem, gdy dotrą do Zamawiającego w taki sposób, że mógł on zapoznać się z ich treścią.

14. Dane osoby uprawnionej do porozumiewania się z wykonawcami

Wszelkich informacji i wyjaśnień udziela: mgr inż. Krzysztof Chmielek – Kierownik Referatu IZP, Urząd Miejski w Pilźnie, pok. Nr 4, tel. (14) 680-77-24.

15. Wymagania dotyczące wadium

Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: **1.000,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc).**

Wadium wnosi się, przed upływem terminu składania ofert, w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu, przelewem;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804, z późn. zm).

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego tj.:

Bank Spółdzielczy w Pilźnie - Nr 03 9477 0001 0000 1720 2000 0050

Zaleca się, aby przelew potwierdzający wykonanie w/w operacji Wykonawca załączył do oferty.

Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu, Zamawiający uzna wadium, które wpłynie na w/w rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja musi być gwarancją neodwołalną, bezwarunkową, ma być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i ma zawierać następujące elementy:

- a) nazwę i adres: Wykonawcy, beneficjenta gwarancji tj. Gmina Pilzno, Rynek 6, 39-220 Pilzno oraz gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji),
- b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- c) kwotę gwarancji,
- d) termin ważności gwarancji,
- e) zobowiązanie gwaranta do:
„wypłacenia kwoty gwarancji, maksymalnie w ciągu 30 dni, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, że zaistniała jedna z sytuacji wymienionych w art. 46 ust. 4a lub 5 ustawy Pzp, tj.:
 - 1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej, lub
 - 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, lub
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy”.

Powyższe wymagania odnoszą się również do poręczeń wymienionych w pkt 2 i 5.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia i zamiarze wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczeń - Zamawiający zaleca aby w treści gwarancji lub poręczenia byli wskazani wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia tj. wszyscy członkowie konsorcjum lub wszyscy wspólnicy spółki cywilnej.

Wadium wnoszone w innych formach niż pieniądz ma być dołączone do oferty w formie oryginału.

Okres ważności wadium ma być zgodny z okresem związania ofertą tj. 30 dni (bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert).

16. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni (bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert).

17. Opis sposobu przygotowywania ofert

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.

3. Oferta musi być złożona w formie pisemnej w postaci papierowej.
4. Ofertę stanowi wypełniony formularz nr 1 „Oferta”. Wykonawca, który chce uzyskać punkty w kryterium „Dodatkowe doświadczenie zawodowe inspektorów nadzoru” musi wypełnić formularz nr 1a „Załącznik do oferty”. Brak w/w załącznika spowoduje, że oferta będzie oceniana tylko w kryterium „Cena”.
5. Wraz z ofertą należy złożyć wymagane w niniejszej SIWZ dokumenty, w tym o których mowa w pkt 10.1.
6. Oferta ma być podpisana przez osobę (osoby) uprawnioną(e) do reprezentowania wykonawcy zgodnie z obowiązującymi przepisami lub jej/ich pełnomocnika. W takim przypadku należy załączyć stosowne pełnomocnictwo (oryginał lub poświadczona notarialnie za zgodność z oryginałem kopia) podpisane przez uprawnioną(e) osobę (osoby).
7. Oferta oraz wszystkie dokumenty i załączniki mają być czytelne, a wszelkie poprawki mają być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą(e) ofertę (pod rygorem nieważności).
8. Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
9. Wszystkie zapisane strony oferty (w tym załączniki) powinny być ponumerowane i podpisane (względnie parafowane) przez osoby uprawnione - zgodnie z pkt 6.
10. Przy sporządzaniu oferty oraz innych dokumentów należy korzystać z formularzy zawartych w SIWZ. Forma formularzy może być modyfikowana pod warunkiem zachowania ich treści.
11. Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w formularzu „Oferta”), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji - pod warunkiem, że wykaże, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
Zgodnie z art. 8 ust 3 ustawy Pzp Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4.
Informacje te powinny być umieszczone w osobnym zamkniętym opakowaniu odpowiednio opisanym.
12. Pozostałe wymagania zawarte są w poszczególnych punktach SIWZ.

18. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 1) W niniejszym punkcie pod pojęciem „oferta” należy rozumieć ofertę oraz dokumenty wymagane do złożenia wraz z ofertą.
- 2) Oferty należy przesyłać do Urzędu Miejskiego w Pilźnie, 39-220 Pilzno, ul. Rynek 6 (przesyłki pocztowe) lub złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Pilźnie – pokój nr 1, w terminie: **do 14-06-2018 r. do godziny 12:00**.
Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym przedwczesne odczytanie jej zawartości.
Opakowanie ma być opisane według poniższego wzoru:
< DOKŁADNA NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO >
PRZETARG NA: < PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA >
NIE OTWIERAĆ PRZED: < TERMIN OTWARCIA OFERT >
oraz opisane nazwą i adresem wykonawcy
- 3) Otwarcie ofert nastąpi dnia **14-06-2018 r.** o godzinie **12:10** w Urzędzie Miejskim w Pilźnie w pokoju nr 11.
- 4) Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę. Zmiana oferty powinna być złożona według takich samych zasad jak oferta i posiadać dodatkowo napis „ZMIANA”.
- 5) Oferty i ich zmiany złożone po wymaganym terminie zostaną niezwłocznie zwrócone.

- 6) Otwarcie ofert jest jawne.
- 7) **Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z udziałem w postępowaniu, w tym z przygotowaniem i złożeniem oferty.**

19. Opis sposobu obliczenia ceny

- 19.1. Cena oferty ma być obliczona w następujący sposób:
 - 1) Wynagrodzenie podane w formularzu nr 1 „Oferta” ma zawierać wszelkie koszty niezbędne do poniesienia w celu należytej realizacji zamówienia. Zamawiający nie będzie ponosił innych kosztów niż wynikające z wynagrodzenia zaoferowanego przez Wykonawcę w ofercie.
- 19.2. Jeżeli zaoferowana cena, lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.

20. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

- 20.1. Kryteria oceny ofert.
Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

Lp.	Nazwa	Opis	Waga w %
1	Cena (C)	Cena brutto oferty podana w formularzu nr 1 „Oferta”	50
2	Dodatkowe doświadczenie zawodowe inspektorów nadzoru (D)	Pod uwagę będzie brane dodatkowe doświadczenie zawodowe inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej i sanitarnej. W tym kryterium będzie brane pod uwagę doświadczenie wykraczające poza wymagane doświadczenie z pkt. 8. W tym kryterium brane będzie pod uwagę doświadczenie zawodowe wykazane w załączniku do oferty „Dodatkowe doświadczenie zawodowe inspektorów nadzoru”- formularz nr 1a. Punktacja zostanie przyznana zgodnie z pkt 20.2.	50

- 20.2. Opis sposobu oceny ofert.
Ocenie będą podlegały tylko oferty niepodlegające odrzuceniu.

Każda oferta zostanie oceniona w następujący sposób:

- 1) W pierwszej kolejności zostanie obliczona liczba punktów osobno dla każdego kryterium wg poniższych wzorów:

a) liczba punktów w kryterium „Cena” (C) zostanie obliczona według wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_o} \times 50$$

gdzie:

C_{\min} - cena brutto oferty najtańszej

C_o - cena brutto oferty ocenianej

b) liczba punktów w kryterium „Dodatkowe doświadczenie zawodowe inspektorów nadzoru” (D) zostanie przyznana w następujący sposób:

Liczba punktów zostanie przyznana na podstawie informacji zawartych w załączniku do oferty „Dodatkowe doświadczenie zawodowe inspektorów nadzoru” - formularz nr 1a. W tym formularzu należy wykazać dodatkowe doświadczenie tj. inne niż wymagane w pkt 8. Natomiast doświadczenie wymagane na podstawie pkt 8 będzie zawarte w wykazie osób, który będzie przedstawiany na późniejszym etapie postępowania przetargowego.

Wykonawca, który nie wykaże dodatkowego doświadczenia lub nie złoży wraz z ofertą przedmiotowego załącznika - otrzyma w tym kryterium 0 pkt.

Punktacja zostanie przyznana w następujący sposób:

- będzie brane pod uwagę:

1) dodatkowe doświadczenie zawodowe inspektora branży konstrukcyjno-budowlanej w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie: Inspektora nadzoru lub Kierownika budowy/Kierownika robót branży konstrukcyjno-budowlanej i zostaną przyznane punkty w następujący sposób:

- za 1 pełen dodatkowy rok doświadczenia (tj. w sumie z doświadczeniem wymaganym w pkt 8 będzie to łącznie 6 lat) zostanie przyznane 10 pkt,

- za 2 pełne dodatkowe lata doświadczenia zostanie przyznane 20 pkt,

- za 3 pełne dodatkowe lata (i więcej) doświadczenia zostanie przyznane 30 pkt,

Maksymalnie inspektor branży konstrukcyjno-budowlanej może uzyskać 30 pkt.

2) dodatkowe doświadczenie zawodowe inspektora branży sanitarnej w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie: Inspektora nadzoru lub Kierownika budowy/Kierownika robót branży sanitarnej i zostaną przyznane punkty w następujący sposób:

- za 1 pełen dodatkowy rok doświadczenia (tj. w sumie z doświadczeniem wymaganym w pkt 8 będzie to łącznie 6 lat) zostanie przyznane 10 pkt,

- za 2 pełne dodatkowe lata (i więcej) doświadczenia zostanie przyznane 20 pkt.

Maksymalnie inspektor branży sanitarnej może uzyskać 20 pkt.

Łącznie w kryterium „Dodatkowe doświadczenie zawodowe inspektorów nadzoru” można uzyskać 50 pkt.

Jeżeli na późniejszym etapie postępowania przetargowego tj. w złożonym wykazie osób zostanie wskazana inna osoba niż w załączniku do oferty, to Zamawiający ponownie oceni ofertę w tym kryterium i zmniejszy odpowiednio punktację.

Jeżeli Zamawiający będzie wzywał Wykonawcę w trybie art. 26 ust. 3 ustawy Pzp do uzupełnienia wykazu osób i w wyniku tego uzupełnienia (zmiany lub złożenia nowego wykazu) Wykonawca zgłosi inną osobę niż wskazaną w załączniku do oferty, to Zamawiający ponownie oceni ofertę w tym kryterium i zmniejszy odpowiednio punktację.

Jeżeli w wyniku złożenia lub uzupełnienia wykazu osób okaże się, że dany inspektor nie posiada dodatkowego doświadczenia, to Zamawiający odpowiednio skoryguje przyznaną punktację w tym kryterium.

2) Następnie zostanie obliczona suma punktów za poszczególne kryteria (S).

$$S = C + D \text{ [pkt]}$$

Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która uzyska największą liczbę punktów.

20.3. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

20.4. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

21. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

- 1) Wykonawca, przed zawarciem umowy, ma obowiązek wnieść wymagane zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz dostarczyć potwierdzenie jego wniesienia – na warunkach określonych w pkt 22.
- 2) W przypadku jeżeli oferta zostanie złożona przez Wykonawców współdziałających w ramach spółki cywilnej, to pełnomocnik spółki będzie miał obowiązek dostarczyć zamawiającemu umowę spółki.
- 3) W przypadku jeżeli oferta zostanie złożona przez podmioty współdziałające w ramach konsorcjum, to pełnomocnik konsorcjum będzie miał obowiązek dostarczyć zamawiającemu umowę regulującą współpracę członków konsorcjum.
- 4) Nie dostarczenie dokumentów, wymienionych w ppkt 1 – 3, zostanie potraktowane jako uchylanie się od zawarcia umowy i będzie powodem do zatrzymania wadium. W takim przypadku Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert stosownie do treści art. 94 ust. 3 ustawy Pzp.

22. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- 1) Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 % całkowitej ceny brutto** podanej w ofercie.
- 2) Zabezpieczenie będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 3) Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub w kilku następujących formach:
 - pieniądzu;
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm).
- 4) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy zamawiającego:

Bank Spółdzielczy w Pilźnie
Nr 24 9477 0001 0000 1720 2000 0060

- 5) W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji, gwarancja musi być gwarancją neodwołalną, bezwarunkową, ma być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i ma zawierać następujące elementy:
- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji tj. Gmina Pilzno, Rynek 6, 39-220 Pilzno, gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) - oraz ich adresy,
 - b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - c) kwotę gwarancji,
 - d) termin ważności gwarancji,
 - e) zobowiązanie gwaranta do: „wyplacenia kwoty gwarancji w ciągu 30 dni na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego **zawierające oświadczenie, że Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie**”.
- W gwarancji nie można zawierać innych, niż powyższe, warunków wypłaty kwoty gwarancji tj. wypłata ma nastąpić na podstawie tylko powyższego pisma podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentowania Gminy Pilzno.
- Ponadto zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
- Okres ważności gwarancji dotyczącej niewykonania lub nienależytego wykonania umowy ma być dłuższy o jeden miesiąc od umownego terminu zakończenia realizacji zamówienia.
- Okres ważności gwarancji dotyczącej rękojmi za wady ma być dłuższy o dwa tygodnie od wymaganego okresu rękojmi.
- Powyższe wymagania odnoszą się również do poręczeń.
- W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia i zamiarze wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji lub poręczeń - Zamawiający żąda aby w treści gwarancji lub poręczenia byli wskazani wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia tj. wszyscy członkowie konsorcjum lub wszyscy wspólnicy spółki cywilnej.
- Zabezpieczenie w formie niepieniężnej ma być dostarczone w formie oryginału.
- 6) Zamawiający, w terminie trzech dni roboczych od otrzymania stosownego dokumentu (gwarancji, poręczenia), ma prawo zgłosić do niego zastrzeżenia lub potwierdzić przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń. Wykonawca winien wnieść Zamawiającemu stosowny dokument w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wykonanie tego prawa. Nie zgłoszenie zastrzeżeń w terminie trzech dni roboczych od otrzymania dokumentu uważane będzie za przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń.
- 7) W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu Zamawiający dopuszcza możliwość zaliczenia kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 8) Zamawiający zwróci kwotę zabezpieczenia zgodnie z art. 151 ustawy Pzp.

23. Umowa ramowa

Zamawiający nie przewiduje podpisania umowy ramowej.

24. Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.
3. Środkami ochrony prawnej, o których mowa w pkt 1 są:

I. Odwołanie

- 1) Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- określenia warunków udziału w postępowaniu,
 - wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - odrzucenia oferty odwołującego,
 - opisu przedmiotu zamówienia,
 - wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 2) Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
 - 3) Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
 - 4) Termin wniesienia odwołania:
 - a) Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
 - b) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Pilźnie.
 - c) Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt a i b wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
 - 5) Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
 - 6) Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie.

Szczegółowe kwestie odnoszące się do odwołania przedstawione są w art. 180 – 198 ustawy.

II. Skarga do sądu

- 1) Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 2) Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego.
- 3) Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

Szczegółowe kwestie odnoszące się do skargi do sądu przedstawione są w art. 198a – 198g ustawy.

25. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą

Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

26. Aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

27. Postanowienia ogólne

1. Do spraw nie uregulowanych w niniejszej specyfikacji stosuje się zapisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) oraz jej aktów wykonawczych.