

Część II SIWZ Wzór umowy

UMOWA NR
KUPNA - SPRZEDAŻY

spisana w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579).

W dniu r. w Pilźnie pomiędzy:

Gmina Pilzno zwana dalej „**Zamawiający**”, reprezentowana przez:

Pani Ewa Gołębiowska – Burmistrz Pilzna,

a

....., zwany dalej „**Wykonawca**”,

zawarta zostaje umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia pn. „Doposażenie placu zabaw przy budynku przedszkola w Dobrkowie”.
2. Zakres zamówienia oraz wymagania odnośnie jego realizacji, określone są w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 11-10-2017 r. IZP.2710.28.2017 (wraz z jej zmianami). SIWZ stanowi integralną część umowy.
3. Wykonawca, nie później niż 10 dni przed planowaną dostawą, przedstawi Zamawiającemu szczegółową specyfikację urządzeń.

§ 2

Termin realizacji

1. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia w terminie **do 29-12-2017 r.**
2. Termin realizacji może ulec wydłużeniu w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy. Wykonawca musi wykazać, że nie był w stanie przewidzieć, przy zachowaniu należytej staranności, danych okoliczności mających wpływ na wydłużenie terminu realizacji.

§ 3

Wynagrodzenie

Wynagrodzenie za realizację umowy wynosi:

Netto: zł

podatek VAT: zł

brutto: zł

§ 4

Kary umowne

1. Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Za zwłokę w wykonaniu zamówienia, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 40,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
 - 2) Za zwłokę w usunięciu usterek lub wad, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 40,00 zł za każdy dzień opóźnienia.

- 3) Za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) Za rozwiązanie umowy, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
3. Jeżeli wartość wyrządzonej szkody przekracza wartość naliczonych kar umownych, Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody - na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia wartości naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 5

Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w poniższych sytuacjach:
 - 1) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy, z zachowaniem siedmiodniowego okresu wypowiedzenia, w poniższych przypadkach:
 - 1) Jeżeli opóźnienie w realizacji umowy, powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy, jest tak duże, że spowoduje utratę przez Zamawiającego części lub całości dotacji posiadanej na przedmiotowe zadanie.
 - 2) W przypadku powtarzających się sytuacji przedstawiania specyfikacji lub dostarczania urządzeń, niezgodnych z wymaganiami Zamawiającego.
3. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego, na mocy ust 1 i 2, nie stanowi podstawy roszczeń odszkodowawczych Wykonawcy wobec Zamawiającego.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do rozwiązania umowy, z zachowaniem siedmiodniowego okresu wypowiedzenia, jeżeli:
 - 1) Zamawiający, bez uzasadnionej przyczyny, odmawia odbioru prac.
5. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy ma nastąpić w formie pisemnej.
6. Termin wypowiedzenia liczy się od dnia wysłania pisma (lub nadania faksu).
7. Umowa może zostać rozwiązana za porozumieniem Stron.

§ 6

Rękojnia za wady i gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela rękojmi za wady na całość przedmiotu zamówienia na okres 24 miesięcy. Ponadto Wykonawca udzieli własnej gwarancji jakości na całość przedmiotu zamówienia na okres miesięcy.
2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z usunięciem usterek/wad (w tym wymianą na nową rzecz). Na nową rzecz lub w przypadku dokonania istotnej naprawy obowiązują powyższe okresy rękojmi i gwarancji liczone od dnia usunięcia wady.
3. Usterki/wady będą usunięte w ciągu 7 dni od powiadomienia. Jeżeli z przyczyn niezależnych od Wykonawcy nie jest możliwe usunięcie usterki lub wady w powyższym terminie, to zostanie ustalony dłuższy termin.
4. W każdym przypadku, kiedy wykonywane jest jakiegokolwiek świadczenie gwarancyjne (również w trybie z ust. 5), okres rękojmi i gwarancji w odniesieniu do danego elementu zamówienia ulega wydłużeniu o okres od zgłoszenia usterki/wady do czasu podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru sprzętu po dokonanej naprawie.
5. W razie nie usunięcia wad/usterek w ustalonym terminie, Zamawiający może usunąć je na koszt Wykonawcy, zachowując prawa wynikające z rękojmi i gwarancji.

6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia usterki/wady, bez względu na koszt jej usunięcia. W przypadku usunięcia usterki/wady w trybie ust. 5 Zamawiający obciąży Wykonawcę wszelkimi kosztami związanymi z ich usunięciem, a Wykonawca zwróci mu te koszty w terminie do 14 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego wezwania do zapłaty/noty obciążeniowej.
7. Wykonawca w dniu odbioru prac wystawi Dokument Gwarancyjny oraz dostarczy wymagane certyfikaty i atesty.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności i są wprowadzane w formie aneksu (za wyjątkiem przypadków przewidzianych w umowie).
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Prawa zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
4. Umowa wygasa w momencie wykonania przez Strony wszelkich wynikających z niej zobowiązań.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY