

Tom II
Wzór umowy

UMOWA Nr/2018

zawarta w dniu r. w Pilźnie, zwana dalej „umową”, pomiędzy:
Gmina Pilzno, 39-220 Pilzno, ul. Rynek 6, zwana dalej „Zamawiający”, reprezentowana przez:

Ewa Gołębiowska – Burmistrz Pilzna,

a

..... z siedzibą w, wpisaną dopod nr....., zwany dalej „**Wykonawca**”, reprezentowany przez:

1.

2.

spisana w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).

Strony umowy zgodnie postanawiają, co następuje:

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji części zamówienia IZP.2710.4.2018 - „.....”.
2. Zakres prac niezbędnych do wykonania określony jest w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 11-04-2018 r. IZP.2710.4.2018, zwanej dalej „SIWZ”. SIWZ stanowi integralną część umowy.
3. Wykonanie poniższych części zamówienia zostanie powierzone następującym podwykonawcom:

.....
Dopuszcza się zmianę albo rezygnację z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, pod warunkiem, że Wykonawca wykaże Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Ponadto warunkiem zmiany takiego podwykonawcy jest wykazanie przez Wykonawcę, że wobec nowego podmiotu nie zachodzą podstawy wykluczenia.

§ 2

1. Wymagany termin wykonania zamówienia: do 30-11-2018 r.,
2. W/w termin może ulec przedłużeniu w przypadku wystąpienia utrudnień w pracach projektowych niezależnych od Wykonawcy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać prace projektowe zgodnie z SIWZ.
2. Wykonawca ustanawia projektanta branży konstrukcyjnej:
Wykonawca, w szczególnych przypadkach, może wystąpić z wnioskiem o wyrażenie zgody na zmianę projektanta, pod warunkiem, iż proponowany projektant spełnia wymagania postawione w SIWZ oraz posiada dodatkowe doświadczenie nie mniejsze niż odpowiadające punktacji przyznanej ofercie w kryterium oceny ofert „Doświadczenie zawodowe projektanta branży konstrukcyjnej”. Do szczególnych przypadków zaliczamy m.in. długotrwałą chorobę uniemożliwiającą pełnienie pracy.

§ 4

1. Strony za wykonanie przedmiotu zamówienia ustalają wynagrodzenie w wysokości: zł netto + zł VAT tj. zł brutto (zgodnie z ofertą z dn.).
2. Płatność za wykonane prace odbędzie się w częściach, w miarę postępu prac.
3. Opracowania projektowe, po ich złożeniu Zamawiającemu, będą podlegały sprawdzeniu. Przekazanie przedmiotu umowy do sprawdzenia zostanie dokonane na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Dopiero podpisanie przez Zamawiającego protokołu technicznego odbioru dokumentacji będzie podstawą do wystawienia faktury.
5. Termin płatności wynosi 21 dni (liczony od dnia wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury/rachunku).
6. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy ulegnie zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
7. Wykonawca – w chwili zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia określonego w ust. 1 - przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowo-kosztorysowej opracowanej na potrzeby realizacji niniejszej umowy (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego z 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych), Wykonawca zgadza się na wykorzystanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych.

§ 5

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy następujące kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu realizacji zamówienia,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad – w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy - z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
 - d) łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego netto.
2. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, za wyjątkiem sytuacji przewidzianej w § 7 umowy.
3. Zamawiający ma prawo do potrącenia wartości naliczonych Wykonawcy kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 6

1. W przypadku przerwania prac objętych niniejszą umową, z zastrzeżeniem ust 2, wysokość wynagrodzenia za wykonane już prace zostanie ustalona na podstawie obustronnie podpisanego protokołu zaawansowania prac. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu prace wykonane do chwili rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy.
2. W przypadku gdy przerwanie prac nastąpiło z przyczyn zależnych od Wykonawcy, to Zamawiający ma prawo nie przyjąć niekompletnej dokumentacji. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje prawo roszczeń do wypłaty wynagrodzenia za część wykonanych prac.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

- 2) W razie braku udziału w realizacji prac podwykonawcy, na zasoby którego Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w § 1 ust. 3.
- 3) W razie braku udziału w realizacji przedmiotu umowy osoby projektanta wskazanej w § 3 ust 2, za wyjątkiem jej zmiany dokonanej zgodnie z zapisami niniejszej umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy, z zachowaniem 2-tygodniowego okresu wypowiedzenia, w poniższych przypadkach:
 - 1) Jeżeli Wykonawca, bez uzasadnionych przyczyn, nie rozpoczął prac lub zaprzestał wykonywanie umówionych prac i nie wznawia ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
 - 2) W przypadku stwierdzenia wykonywania przez Wykonawcę prac wadliwie i nie zmienienia sposobu ich wykonania mimo upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na dokonanie zmiany.
 - 3) W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę powierzonych mu prac pomimo wyznaczenia mu dodatkowego terminu na ich wykonanie.Dwutygodniowy termin wypowiedzenia liczy się od dnia wysłania pisma/maila (lub nadania faksu).

§ 8

1. Wykonawca odpowiada za wady przedmiotu umowy.
2. W przypadku stwierdzenia wad, Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę o ich rodzaju, a Wykonawca je usunie na własny koszt w terminie 5 dni, za wyjątkiem sytuacji kiedy rodzaj wad wymaga ustalenia dłuższego terminu na ich usunięcie.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego i Prawa Zamówień Publicznych.

§ 10

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY